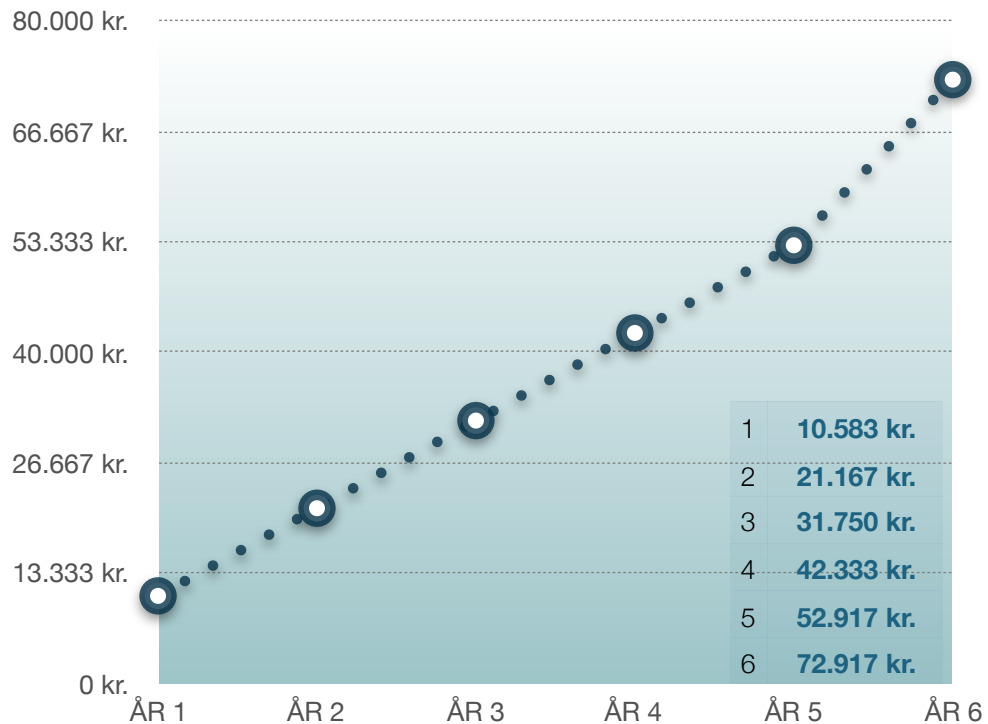


# Økonomien LEJE vs. KØB

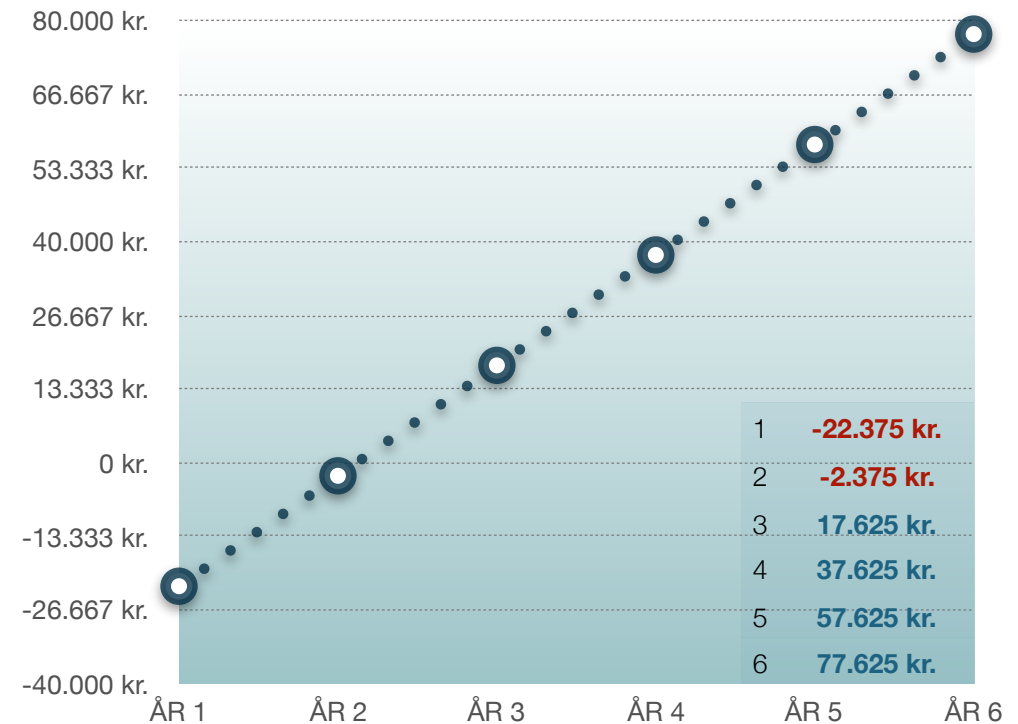
	år inkl. moms	pr. måned ex.m.
Leje af LAGUR	9.417 kr.	628 kr.
	årligt pr. lejlighed	årligt i alt
Besparelse	800 kr.	20.000 kr.
Lejligheder i alt.	25	

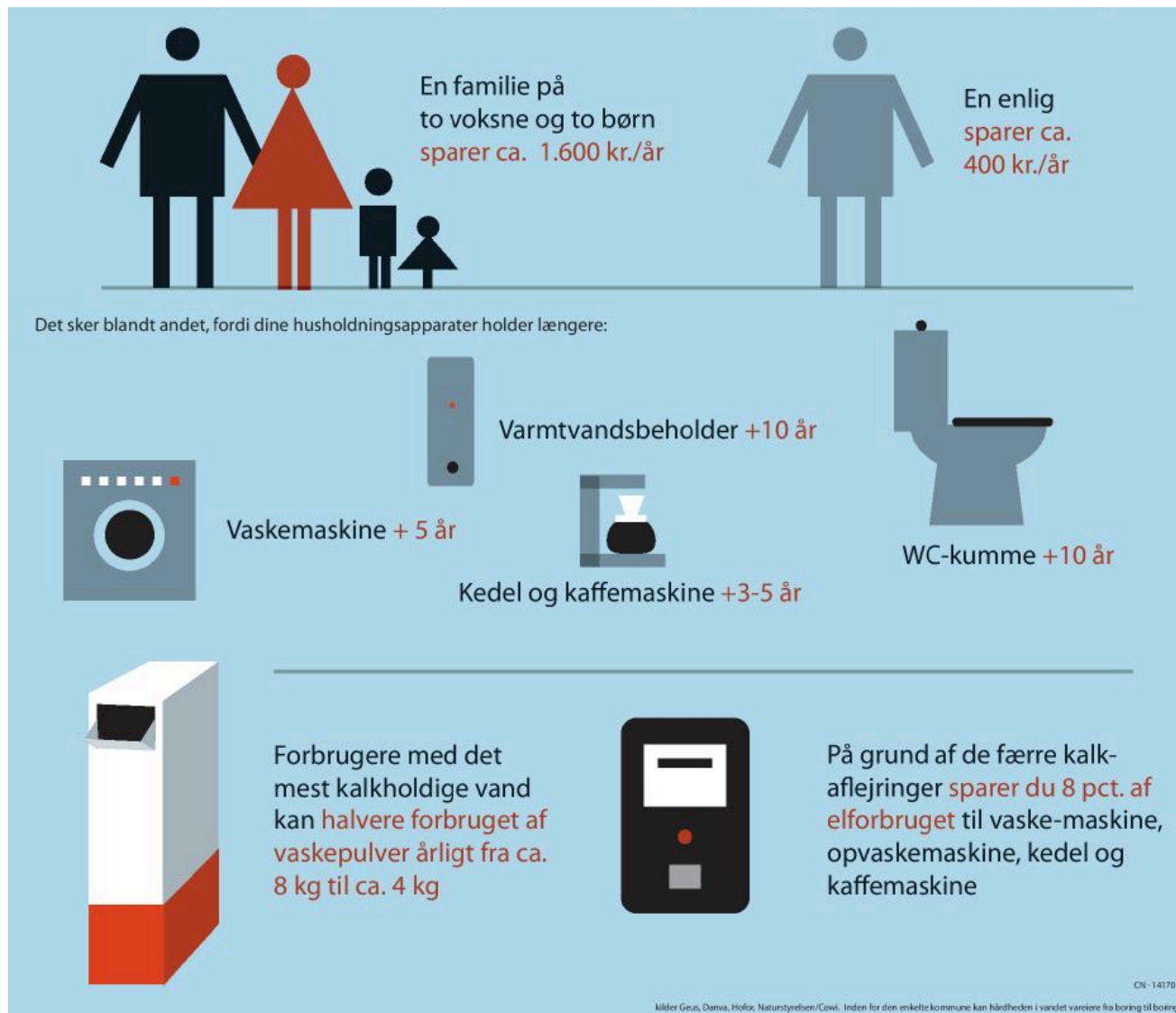
	inkl. moms	ex. moms
Køb af LAGUR	42.375 kr.	33.900 kr.
	årligt pr. lejlighed	årligt i alt
Besparelse	800 kr.	20.000 kr.
Lejligheder i alt.	25	

○ Akkumuleret overskud ved leje



○ Tilbagebetaling (ROI) ved køb





LAGUR vil have **en positiv effekt på hele VVS installation.**

De største gevinster vil foregå i det skjulte som rørene og ikke være synelige i dagligdagen.

Der vil være **besparelser på rensning af varmtvandsbeholdere**, hvor service intervallet typisk kan forlænges til hvert 2. eller 3. år.

Evt. blødgøring til vaskerier mfl. kan lukkes ned.

I dagligdagen vil gevinsten være besparelserne der fremgår af vedhæftet undersøgelse og ikke mindst resultere i en **stor komfort gevinst.**

**Vi anbefaler at LEJE.**

Hvem ved hvad fremtiden bringer, hvilke teknologier vil vi se i morgen, vil vandværket levere blødere vand og har man så fortsat behov for egne løsninger?

**Lejevilkår.**

**Månedsløje på 628 kr. ex.moms**

Lejeaftalen kan opsiges lbm. + 30 dage.

**Efter 5 års leje overgår ejendomsretten til lejer.**

Årligt 400 kr. I besparrelse pr. beboer.

En gennemsnitslejlighed med 2 beboer

**vil spare 800 kr. pr. lejligheder = 20.000 kr. årligt.**

Lejen udgør < 50% af den årlige besparelse.

Efter 5 års leje vil hele besparelsen være i foreningen.